

# 労済だより

2022年1月28日発行 発行責任者：長松 大輔

こくみん共済 NEWS  
coop

1321Z019

# TOKYO

2022

新年号

Vol.312

## 特集

水災害は洪水だけではない！

## 内水氾濫

にも備えよう



こくみん共済 coop からのお知らせ

マイカー共済 改定のご案内

こくみん共済〈全労済〉

全国労働者共済生活協同組合連合会 COOP

東京推進本部

(東京労働者共済生活協同組合)

たすけあいから生まれた保障の生協です。  
「こくみん共済 coop」は営利目的のない保障の生協として共済事業を営み、相互扶助の精神にもとづき、組合員の皆さまの安心とゆとりある暮らしに貢献することを目的としています。この趣旨に賛同いただき、出資金を払い込んで居住地または勤務地の共済生協の組合員となることで各種共済制度をご利用いただけます。

本誌『労済だより Tokyo』は主に  
こくみん共済 coop の協力団体向け  
に発行されている情報誌です。

謹んで新年のお慶びを申し上げます。  
本年も何卒よろしくお願ひ申し上げます。

長引くコロナ禍の影響により、私たちを取り巻く環境は不透明感・不安定感が強くなっています。一日も早く安心・安全な暮らしを取り戻せるよう、新型コロナウィルス感染症の早期収束を願うばかりです。

そして、共済生協としての責務を果たすべく、一人一人に寄り添い、保障の最適化に加え、組合員の日常の安心につながるサポートの提供に向けて「たすけあいの輪をむすぶ」活動を展開していく所存です。



さて、私たちこくみん共済 coop は、SDGs が目指す「誰一人取り残さない」社会づくりに向け、経済的な保障だけではなく、防災・減災の取り組みや交通安全啓発活動などのさまざまな取り組みで、持続可能な社会づくり、セーフティーネットづくりを進めてまいります。



本年も、協力団体の皆さまのご支援、ご協力をお願い申し上げるとともに、組合員の皆さまのご健勝を心からお祈り申し上げ、年頭のご挨拶とさせていただきます。



こくみん共済 coop  
東京推進本部  
本部長 滝澤 武宏



# ないすいはんらん 内水氾濫にも備えよう

自分の家は高台だから安心?  
実はこわい内水氾濫に潜むリスクとは

水害と聞くと、一般的に河川などの増水により堤防を越え、低地に浸水する洪水=外水氾濫のイメージが真っ先に思い浮かぶのではないでしょか? 実は近年、内水氾濫と呼ばれる浸水被害が増加しており、これまで安全だと思われていた高台にある住宅も多く被害に遭っています。そこで、今回はどのような水害を外水氾濫、あるいは内水氾濫と呼ぶのか、そしてその対策について見ていくことにしましょう。

## がいすいはんらん 外水氾濫

外水氾濫とは、多量の雨の流入により河川が氾濫したり、堤防が決壊したりすることで市街地に水が流れ込む現象です。一般的に「洪水」といえば、この外水氾濫のことを指します。また、河川の氾濫や堤防の決壊により勢いよく水が流れ込むため、河川に近いエリアほど被害は大きくなる傾向があります。

被害の特徴として、住宅や自動車が水で押し流される、高齢者や子どもが逃げ遅れてしまうなど、短時間で甚大な人的・物的被害をもたらすことがあります。さらに、土や砂を含んだ河川の水が流れ込むため、復旧に時間を要します。

### 発生イメージ



#### (特徴)

- ✓ 河川の水位が上昇することで、堤防を越える、決壊するなどで水があふれ出す
- ✓ 大量の水が急速に市街地へ流れ込み、人的・物的被害が大きくなる傾向にある
- ✓ 洪水がおさまったあとも、土砂や汚泥が堆積するため、復旧に時間がかかる

内水氾濫は一般的に想像される浸水被害と異なります。  
このあと詳しく見ていきましょう!



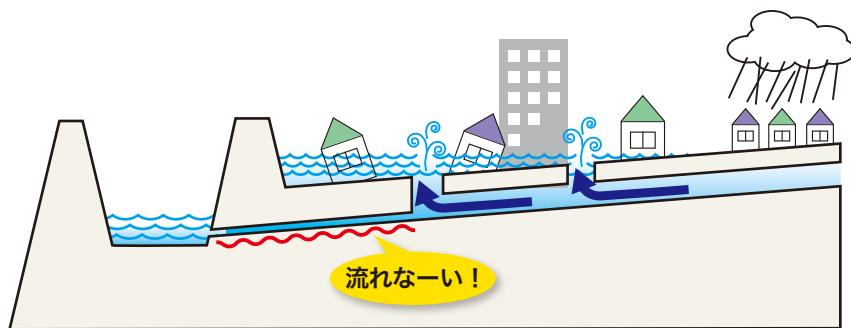
# 内水氾濫

一方で内水氾濫は、市街地に降った雨(内水)が、下水道や排水路からポンプ施設を経由して河川へ排水される過程で起こります。発生のパターンに応じて2種類に分けられます。

## はんらんがた 氾濫型内水氾濫

ひとつは、「氾濫型」といい、市街地に排水能力を超える多量の雨が降り、用水路や下水道が機能不全となることで、少しずつ冠水が広がり、建物や土地が水に浸かるものを指します。

### 発生イメージ



近年では都市部を中心に、内水氾濫被害が増加しています。これは、都市部ではコンクリートで道路が覆われており、雨水が地面に浸透しにくい構造となっているためです。

河川から距離が離れているからといって、  
安ばできないのが  
内水氾濫の特徴です！

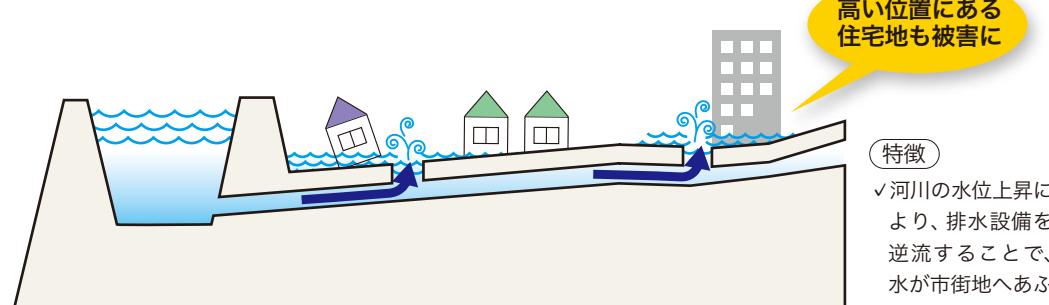


## たんすいかた 湛水型内水氾濫

もうひとつは、「湛水型」と呼ばれ、河川の水位が上昇することで、排水設備を逆流して発生するものです。堤防の高い河川の場合は、その分水位も高くなるため、河川からの距離に関係なく、高い位置にある住宅地も被害に遭う可能性があります。

また、大量の雨水が河川に流れ込むことによって発生する外水氾濫を防止するため、行政が排水ゲートを封鎖することがあります。そうすると、行き場を失った雨水が市街地にあふれ出てしまうため、結果として内水氾濫が発生してしまいます。

### 発生イメージ



用水路や下水道の形狀によつては、高台でも浸水の被害に遭うことも！

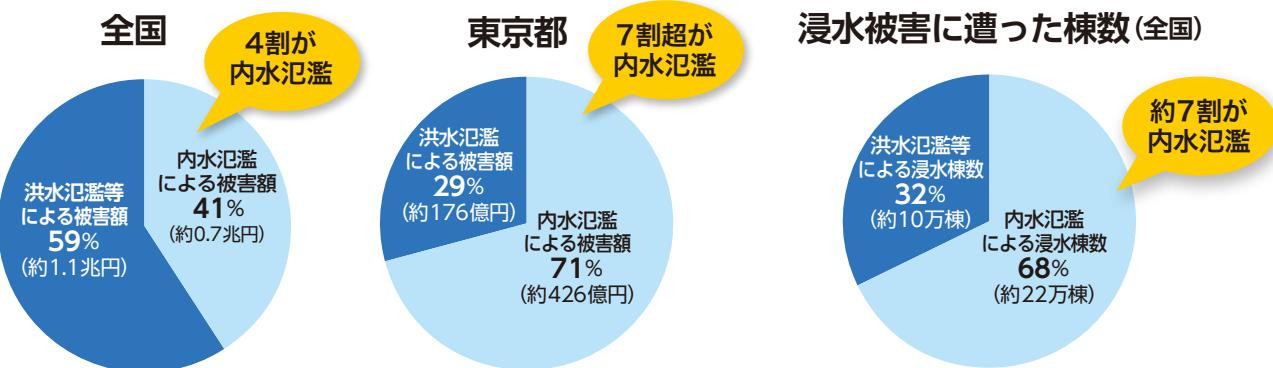


## 内水氾濫による被害

過去10年間の全国における水害被害の合計額は1.8兆円でした。そのうち約4割が内水氾濫によるものです。とりわけ東京都では7割超が内水氾濫による被害でした。また、全国の浸水被害に遭った棟数の割合は、外水(洪水)氾濫が約3割なのにに対し、内水氾濫は約7割にも及びました。これらのことから、内水氾濫は首都圏を中心に水害被害の大半を占めていることが見てとれます。

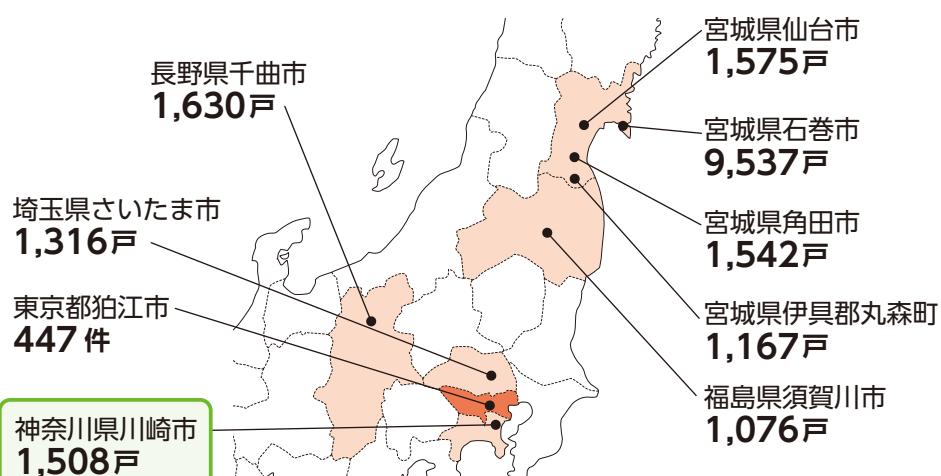


## 過去10年間の水害被害の合計額



出典：国土交通省「近年の降雨及び内水被害の状況、下水道整備の現状について」

## 2019年の台風19号による主な内水被害



近年の災害で記憶にも新しい、2019年の台風19号による内水被害では、東日本を中心に15都県140市区町村で内水氾濫が発生しました。

出典：国土交通省「近年の降雨及び内水被害の状況、下水道整備の現状について」  
狛江市「台風第19号に伴う市内の被害状況等」

## 武蔵小杉(川崎市)を襲った水害

2019年に発生した台風19号は関東地方に大きな爪痕を残しました。なかでも、武蔵小杉の高級タワーマンションが受けた被害は、内水氾濫が原因でした。これは、多摩川の水位が氾濫危険水位まで上昇してしまったことで、排水管を逆流し、武蔵小杉地域に浸水被害をもたらした、湛水型内水氾濫だったのです。



冠水したマンションの敷地



エントランス付近の開口部  
(手作りの土嚢で浸水を阻止)



住民による湧水槽への排水作業  
(地下3階)

出典：国土交通省「建築物における電気設備の浸水対策の取り組みについて(報告)」

COLUMN

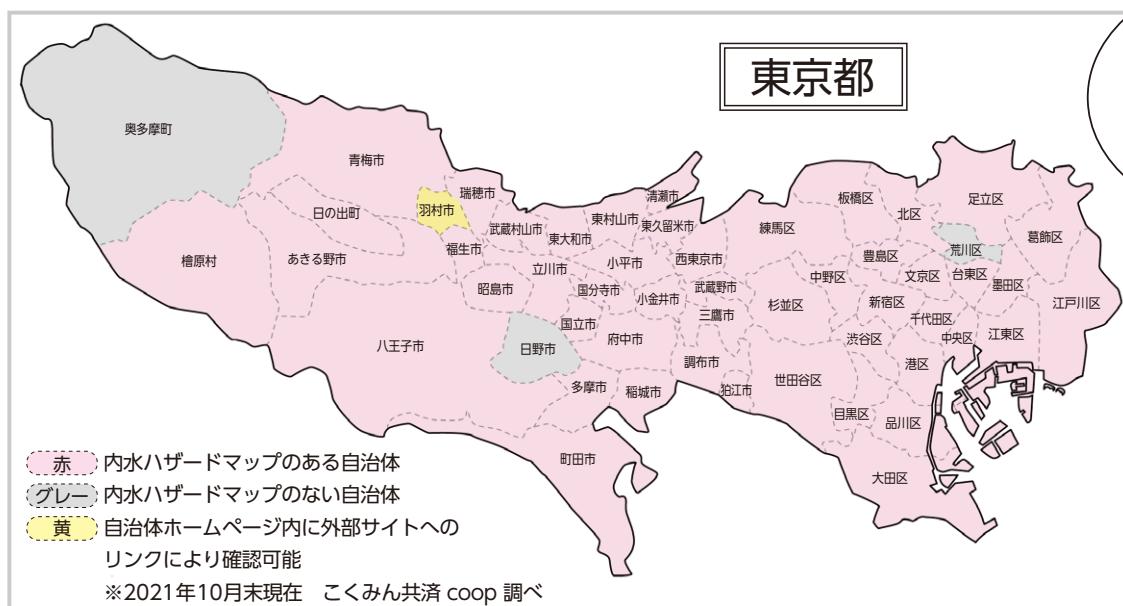
# ハザードマップの見方

現在自分の住んでいる地域はどの程度内水氾濫が発生するおそれがあるのかを知りたい場合は、どこを見ればよいのでしょうか。各自治体が作成しているハザードマップで浸水想定地域を確認できます。ここでは、新宿区を例にハザードマップを見てみましょう。



## ハザードマップを確認しよう

近年、内水氾濫による被害が増加しているため、全国各地で内水ハザードマップの整備が進んでいます。東京都では、多くの市区町村が内水ハザードマップを作成しています。ぜひ一度お住まいの自治体のホームページを確認してみましょう。

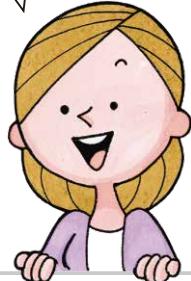


# 自然災害共済で備えよう

住宅を守るために共済である「住まいの共済」では、台風や大雨に起因する内水氾濫・外水氾濫による被害をカバーするものとして、「自然災害共済」があります。火災共済だけでなく、自然災害共済にも加入することを、万一の備えとしておすすめいたします。

※自然災害共済は、火災共済にプラスしてご加入いただく保障です。

台風や大雨に備えるには  
自然災害共済が必要だよね



## 自然災害共済への加入をすすめる理由

- ①火災共済だけでは、万一の自然災害に備えきれない。
- ②災害の規模が大きくなるほど、火災共済のみの加入に比べて、受け取れる共済金の差額も大きくなる傾向にある。

## 「火災共済+自然災害共済」加入時と「火災共済のみ」加入時の給付額(平均)

### 2019年台風15号の給付額(平均)

火災共済のみの  
加入に比べて  
**差額約3.8倍!**

自然災害共済 446,261円	火災共済 160,500円	合計606,761円	火災共済のみ
<b>火災共済 + 自然災害共済</b>			

### 2019年台風19号の給付額(平均)

火災共済のみの  
加入に比べて  
**差額約7.7倍!**

自然災害共済 2,014,739円	火災共済 300,682円	合計2,315,421円	火災共済のみ
<b>火災共済 + 自然災害共済</b>			

出典 : FPI-J 生活経済研究所長野

## COLUMN 家財の契約って必要な?

「私の家にはそんなに高価な家財はないから……。」と思って、家財契約をしていない方は要注意です！

住宅・家財いずれかのみの契約の場合、火災共済の風水害等共済金の支払限度額が半額になってしまいます。万一、罹災した際に、明日からの生活に必要な家具・家財をそろえようとすると、思った以上に高額になる場合があります。風水害等共済金をしっかりと受け取るためにも、家財の契約は必要といえるでしょう。

### ①住宅・家財いずれかのみの加入

共済の種類	給付額(支払限度額)
火災共済	172.5万円

半額になってしまう!

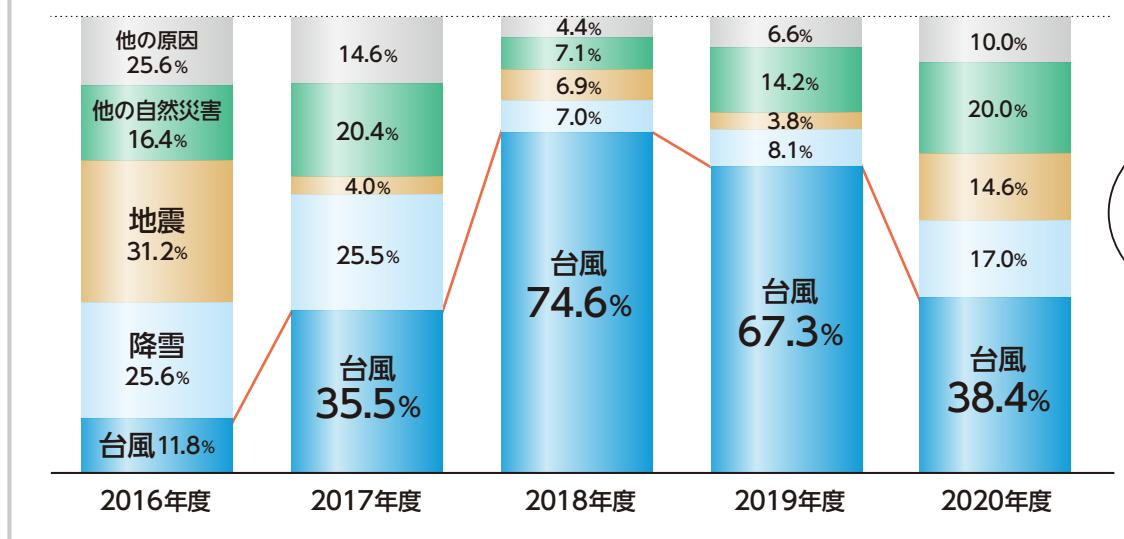
### ②住宅・家財両方の加入

共済の種類	給付額(支払限度額)
火災共游	345万円

※①は火災共済(住宅170口のみ)、②は火災共済(住宅140口・家財30口)に加入の場合。  
※①②ともに臨時費用共済金を含みます。  
※大雨による被害で、全壊・流失した場合の支払い例となります。

自然災害共済というと、地震に備えるというイメージがありますが、こくみん共済 coop の住まいに関する共済金支払いの内訳をみると、台風による被害が2018年度では**74.6%**を占めています。

## 「住まいに関する共済金」原因別支払件数



なお、日本損害保険協会の調べによると近年の台風において、9,000億円以上の保険金が支払われています。東日本大震災で支払われた保険金が約1.3兆円※であることと比較すると、台風による被害がどれほど大きいかが分かります。

※一般社団法人 日本損害保険協会調べ



## 過去の主な風水害による保険金の支払い

	災害名	地域	対象年月日	支払件数(件)	支払保険金(億円) 火災・新種
1	2018年 台風21号	大阪・京都・兵庫等	2018年9月3日～5日	853,588	9,363
2	2019年 台風19号	東日本中心	2019年10月6日～13日	295,186	5,181
3	2019年 台風15号	関東中心	2019年9月5日～10日	383,585	4,398
4	2018年 台風24号	東京・神奈川・静岡等	2018年9月28日～10月1日	412,707	2,946
5	2018年 7月豪雨	岡山・広島・愛媛等	2018年6月28日～7月8日	55,320	1,673
6	2015年 台風15号	全国	2015年8月24日～26日	225,523	1,561
7	2017年 台風21号	全国	2017年10月21日～23日	116,721	1,146
8	2020年 台風10号	九州	2020年9月4日～7日	146,402	952
9	2020年 7月豪雨	全国	2020年7月3日～31日	40,002	917
10	2021年 1月の大雪	北陸	2021年1月7日～10日	69,930	442

一般社団法人 日本損害保険協会調べ(2021年3月末現在)支払件数、支払保険金は見込み(千万円単位で四捨五入を行い算出)

## 自然災害共済で地すべりは保障されるの？ YES

保障されます。2021年7月に発生した熱海市の土石流災害は、世間の注目を多く集めました。これは集中豪雨が降り続いたことにより、伊豆山の斜面が流れ落ちたものと推定されています。

こくみん共済 coop では、豪雨・長雨を起因としたものをはじめ、右図の事由による地すべり、または土砂崩れも保障されます。自然災害共済で地すべりに備えましょう。



COLUMN

# 共済金のお支払いモデルケース

床上浸水の被害に遭われた場合、住宅どの箇所に対応が必要で、被害額はおおよそどの程度になるのでしょうか。

モデルケースをもとに、万一に備えたイメージを膨らませましょう。

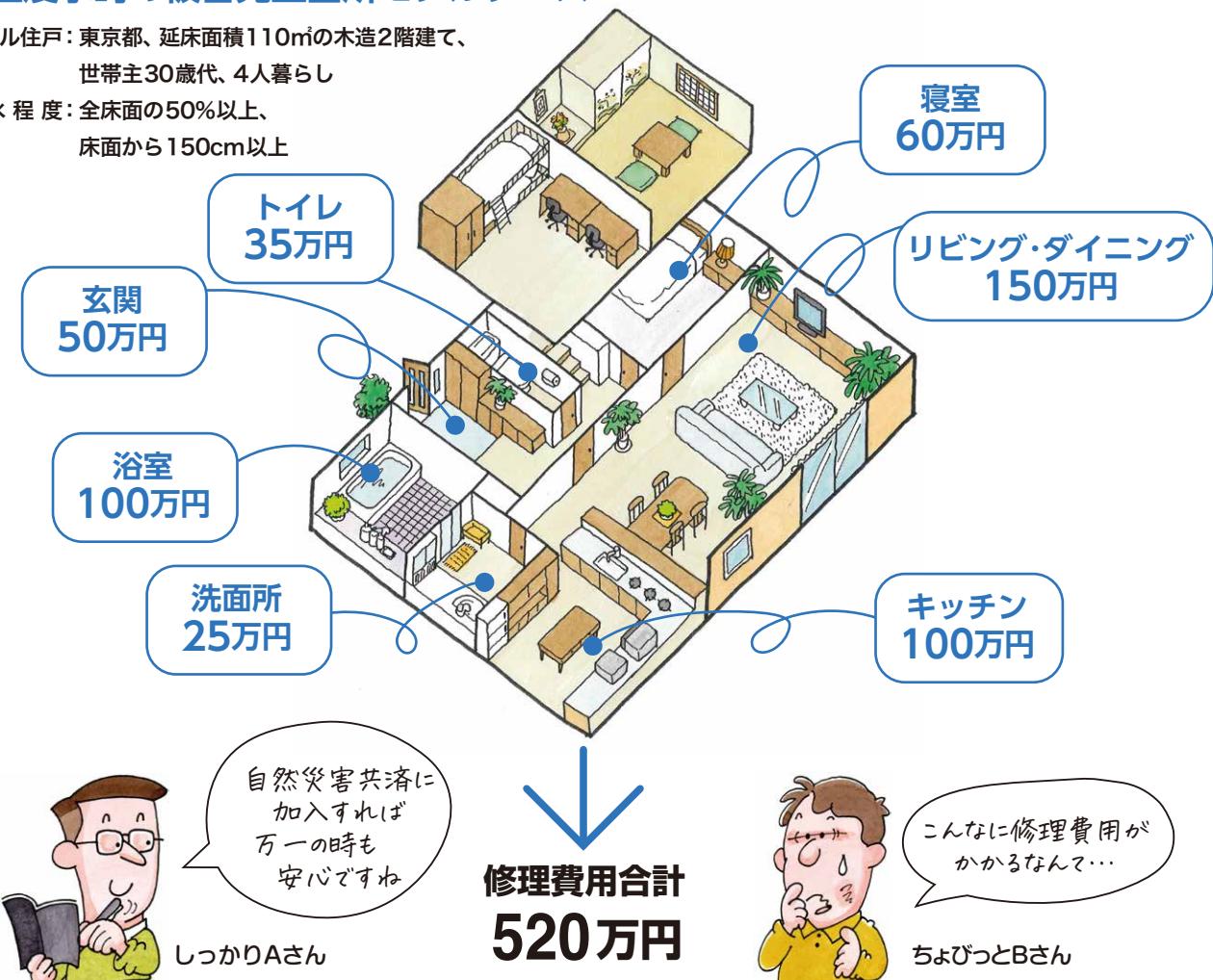
## 床上浸水時の被害発生箇所モデルケース

モデル住戸：東京都、延床面積110m<sup>2</sup>の木造2階建て、

世帯主30歳代、4人暮らし

浸水程度：全床面の50%以上、

床面から150cm以上



### Aさん

火災共済+自然災害共済  
大型タイプ付帯

住宅 ..... 2,000万円(200口)  
家財 ..... 1,500万円(150口)

#### 給付例



### Bさん

火災共済のみ

住宅 ..... 2,000万円(200口)  
家財 ..... 1,500万円(150口)

#### 給付例

火災共済 150万円

**合計 150万円**

1,225万円  
の差!

※最高保障額の例であり、当会の定める損害の程度(支払いランク)を超える分のお支払いはありません。

※損害の程度が100万円を超える場合、共済金をお支払いします。



# の活用法

外水(洪水)氾濫に関する浸水想定域を調べることのできる「お住まいの地盤診断サービス」を利用して、お住まいの地域の外水(洪水)氾濫による浸水想定を確認してみましょう。

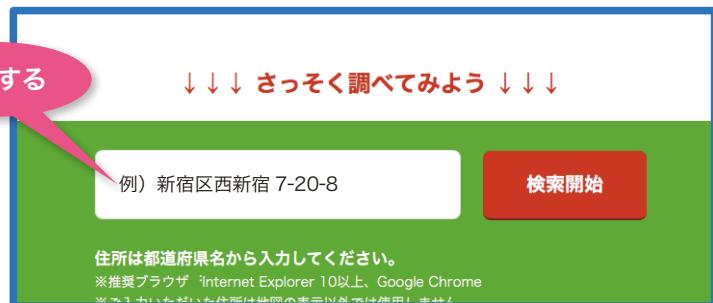
こくみん共済 coop 地盤診断

※こちらのサービスでは、内水氾濫に関する情報は考慮されておりません。内水に関する情報は各自治体のホームページよりご参照ください。

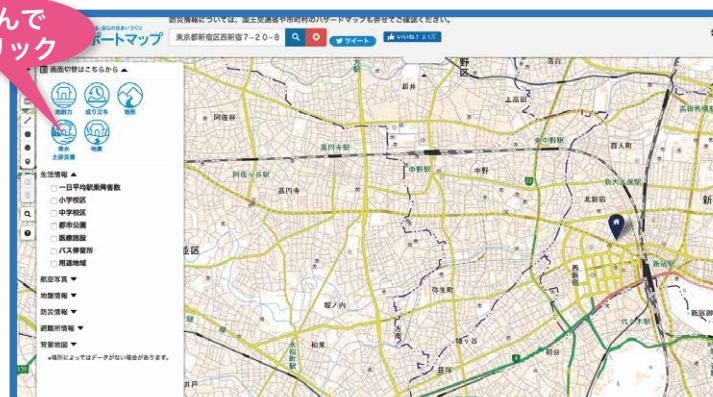


↑ 地盤診断  
サービスへ

- 1 検索ボックスより、お住まいのご住所・地域名、ご家族・ご親戚の住んでいるエリアをキーワードとして入力します。



- 2 画面左のカラムボックスから、「浸水土砂災害」を選択すると、マップ上に外水(洪水)氾濫の浸水想定域が表示されます。そのほかにも、地耐力や地震に関する情報、生活情報なども確認できるので、この機会にぜひチェックしてみましょう。



- 3 確認したい地点で右クリックすると「詳しい情報はここを押してね」と表示されますので、クリックします。



**4** 「レポートを作成する」をクリックすると、先ほど選択した地点の情報がPDFのレポートで作成できます。お住まい探しを検討されている方、地震・水害に備えたご家族での話し合いなどにご活用ください。

また、住宅の保障を考えられる際にこちらをお持ちいただければ、こくみん共済 coop の職員からさまざまなご提案が可能となりますので、ぜひお役立てください。



クリック

**検索した地点の基本情報や防災情報がレポートに掲載されます！**

### 基本情報

住所 東京都新宿区西新宿七丁目付近

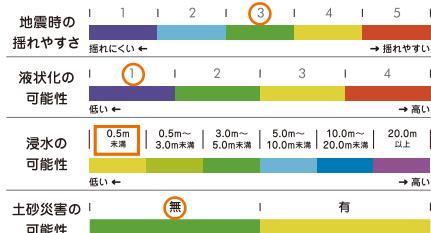
地形 台地・段丘

地質 川沿いの低地に分布している約7万年前～1万8000年前に形成された段丘層

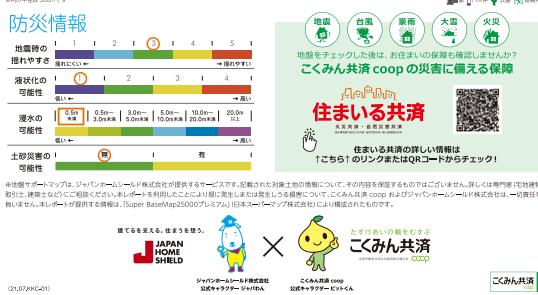
標高 36.7m

調べて  
みよう

### 防災情報



視覚的に  
わかるよ



## 住まいの共済

火災共済・自然災害共済

あなたの財産を守る(備える)のはあなた自身です!

3つのポイント!



住まいの共済



ポイント1  
**火災・自然災害を幅広くカバー！**

火災・風水害・地震などから「住宅」と「家財」を守る保障です。

ポイント2  
**掛け金がお手頃！**

建物の構造に応じた無駄のない保障です。

ポイント3  
**臨時費用共済金もお支払いします！**

火災共済はお支払いする共済金の15%を臨時費用共済金としてお支払いします。(火災・落雷などのときは200万円が限度)

# 万一、浸水被害に遭ってしまったら

もし、浸水被害に遭ってしまった場合、どのような手続きをとればよいのでしょうか。  
こくみん共済 coop における共済金請求の流れは次のとおりです。

## 1 事故発生のご連絡

### マイページ・ホームページから

※マイページへの登録が必要です



### 住宅損害受付センターへのお電話

0120-131-459 (24時間受付)

二次元コードを読み込んで  
電話帳に今すぐ登録！



## 2 被害状況の調査・請求書類のご提出

損害内容を現地調査または書類等により確認させていただきます。

(現地調査、書類確認などの対応方法は、受付後に当会よりご案内いたします。)

### ●現地調査による場合

調査の際は、契約者またはご親族の立ち会いにご協力ください。屋根の上にのぼるなどの危険を伴う調査はできません。その場合は、修理業者の写真等を参考に認定をさせていただきます。受付が集中する場合、訪問までお待ちいただく場合があります。

### ●書類等による場合

ご案内文書を当会からお送りしますので、内容をご確認いただき、必要書類のご準備をお願いいたします。損害内容によっては、修理見積書と損害状況がわかる写真の提供をお願いする場合があります。

### 請求時のポイント

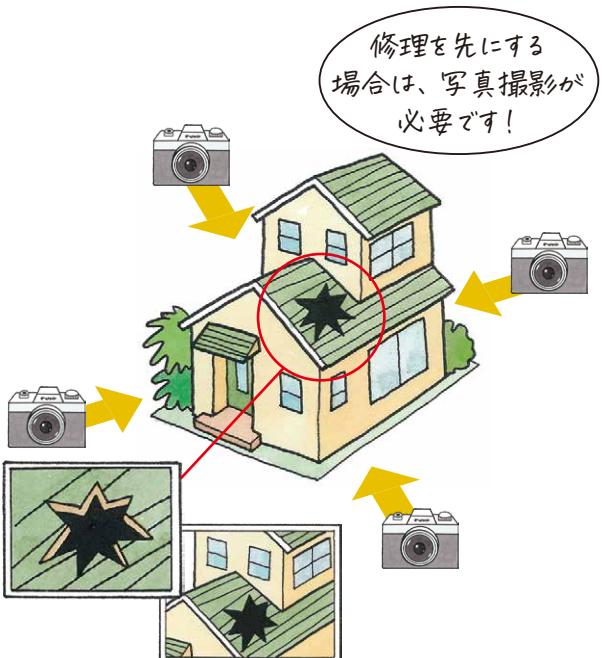
#### ●修理を先に行われる際のお願い

生活再建を急ぐという理由などから、損害内容の調査・確認より前に修理を行われる場合は、被害状況が確認できる写真をお撮りください。必要な撮影箇所は次の通りです。

- ①建物全景として異なる4方向からの写真
- ②被害箇所を入れた周辺と、その被害箇所の詳細がわかる写真。

#### ●修理見積書に関するお願い

工事内容は、原状回復のための工事に限り、グレードアップ(材質や機能の向上)やリフォーム(増改築)などは保障の対象ではありません。修理業者名、業者連絡先、工事の内容、数量、単価、金額等の内訳の表示を依頼してください。



## マイカーが浸水被害に遭った場合は？

台風などによる自動車の浸水被害も増えています。火災共済・自然災害共済では対象外となるため、マイカー共済で備えていただくことをおすすめします。

マイカー共済には「車両損害補償」という、車両に対する損害に備えるプランがあります。もし、大切なお車が浸水被害に遭われた場合、「一般補償タイプ」と「エコノミーワイドタイプ」では、浸水被害も含めた自然災害※の補償が可能です。この機会にぜひ補償の点検・見直しをしてみましょう。

※自然災害は、地震もしくは噴火またはこれらによる津波を除きます。

### マイカーの備えチェックリスト

- お車のローンは完済していますか？
- 車両損害補償に加入していますか？
- 「一般補償タイプ」もしくは「エコノミーワイドタイプ」に加入していますか？  
(マイカー共済にご加入の方)
- ご加入の共済(保険)に浸水被害の補償についていますか？

もしひとつでも  
チェックが入らない  
項目があれば  
ごくみん共済 COOPへ  
ご相談ください！



### お車の補償

## 車両損害補償



他の自動車との衝突はもちろん、自然災害から盗難、あて逃げ、車以外との衝突まで、大切な愛車のさまざまな損害を補償します。

※被共済自動車が二輪自動車・原付自動車の契約ではセットできません。また四輪自動車であっても用途・車種や型式等によりセットできない場合があります。

浸水被害に備えられるのは「一般補償タイプ」と「エコノミーワイドタイプ」だけ！

### 基本となる補償

◎：補償します ×：補償しません

補償の範囲	一般補償	エコノミーワイド	エコノミー
他の自動車との衝突	◎ あて逃げも補償	◎ あて逃げは対象外	◎ あて逃げは対象外
火災・爆発・自然災害	◎	◎	×
盗難	◎	◎	×
落書き、いたずらなどによる破損	◎	◎	×
飛来中・落下中の他物との衝突	◎	◎	×
自動車以外の他物との衝突	◎	×	×



組合員を水災害から守るためには自然災害共済の加入はもちろんのこと、十分な給付を得るために建物だけではなく家財契約にも加入しておくことが大切です。

災害が発生してから「そんなこと知らなかった」ということがないよう、今回の特集を皆さん的情宣活動にお役立てください。



監修 塚原 哲

CFP®認定者

生活経済研究所長野 所長 投資助言・代理業  
登録番号 関東財務局長(金商)第629号

1998年精密機器メーカーの労働組合役員に就任、2001年に労働組合専門のシンクタンク「生活経済研究所長野」を設立、2006年日本FP協会長野支部・支部長、2012年日本FP協会・関東副ブロック長、2014年日本FP協会評議員を歴任。全国で労働組合関連団体のライフサポート活動の立ち上げに従事。

# マイカー共済 改定のご案内

自動車総合補償共済

2021年11月  
改定

マイカー共済は2021年11月1日以降に更新を迎えるご契約より改定を行いました。主な改定内容を次のとおりご案内しますので、ご確認くださいますようお願い申し上げます。



## 主な改定内容

- 1 共済掛金の改定
- 2 賠償責任条項における被共済者の拡大
- 3 人身傷害補償損害額基準の見直し
- 4 その他の改定

## 1 共済掛金の改定

この間のお支払い状況等を踏まえ、共済掛金の見直しを行いました。全体的な共済掛金の水準はほぼ横ばいとなります。一部のご契約におかれましては、引き下げ・引き上げとなります。

## 2 賠償責任条項における被共済者の拡大

賠償責任条項の被共済者の範囲を拡大し、責任無能力者（認知症等の運転者）の事故により親族等が監督責任を負った場合に補償ができるように、その監督義務者等\*を被共済者の範囲に追加しました。

\*親権者、監督義務者および監督義務者に準じる者（親族に限る）。

賠償責任条項は、対人賠償・対物賠償・他車運転危険補償・マイバイク特約・自転車賠償責任補償特約に適用されます。

〈対象となるケースの例〉  
認知症の被共済者（親）が事故を起こし、別居の既婚の子が監督義務者として責任を負った場合。

## 3 人身傷害補償損害額基準の見直し\*

人身傷害補償の支払時の損害額基準を見直し、人身傷害補償条項の補償額の引き上げを行いました。

### [例] 死亡された場合の葬儀費

#### 現 行

60万円。  
ただし、立証資料等により60万円を超えることが明らかな場合は、120万円を限度として実費を支払う。

#### 改 定

100万円。  
ただし、立証資料等により100万円を超えることが明らかな場合は、150万円を限度として実費を支払う。

\*2021年11月1日から、すべての契約に一斉に適用となりました。

# 4 その他の改定

## 1 「新規運転免許取得者の賠償損害特約」の範囲を拡大

新規に免許を取得した方がいるにもかかわらず契約変更手続きが遅れ、事故が発生してしまった場合の救済措置として、本人・配偶者等の運転者条件が付されている場合でも補償ができるように補償対象の範囲を拡大しました。

## 2 「車両入替時の自動補償」の見直し

被共済自動車の車両入替に際し、手続きに不慣れなご契約者さまの負担を軽減するため、廃車・譲渡された自動車と新規取得した自動車の入替手続きにおける先後関係の条件を廃止しました（ただし、入替手続きまでに被共済自動車が廃車・譲渡されている場合に限ります）。

## 3 「対物賠償の費用共済金」の拡大

対物事故による車両火災事故に関して、道路法の規定により道路管理者等から損害賠償請求があった場合に補償ができるように、対物賠償の費用共済金の対象範囲を拡大しました。

## 4 「団体扱いによる共済掛金の割引に関する特約(団体割引)」の見直し

取扱団体の収支状況に応じた団体割引について、適用要件を緩和しました。

※それにより、「協力団体扱いに対する共済掛金に関する特約」は廃止となりました。

●本改定内容は2021年11月1日以降、更新を迎えるご契約から適用となります。

※前ページに記載の「3 人身傷害補償損害額基準の見直し」は2021年11月1日から、すべての契約に一斉に適用となります。

●マイカー共済の内容詳細については「ご契約のしおり」でご確認いただくか、当会までお問い合わせください。

### 「ご契約のしおり」閲覧方法



「こくみん共済 coop」  
ホームページサイト内検索  
(画面の右上)

しおり で検索



スマートフォン・  
タブレットから



- 必要なときに、いつでも閲覧が可能です（「ご契約のしおり」データは保存・印刷することも可能です）。
- 「共済商品名」「保障開始年月」で該当の「ご契約のしおり」を検索できます。